

Số 2050/TB-CCTHADS

Hóc Môn, ngày 14 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành**

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1048/QĐST-KDTM ngày 28/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 1949/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Tp. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 43/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản giữa Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Phan Đình Phùng và ông Trần Văn Sơn, bà Dư Thị Nhật Hòa ngày 05/5/2021

Căn cứ Thông báo số 587/21/Cv-NG ngày Ngày 02/6/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Cn Phan đình Phùng- Địa chỉ: 55-55A Phan Đình Phùng phường 17, Phú Nhuận

Người phải thi hành án: Ông Trần Văn Sơn và bà Dư Thị Nhật Hòa Địa chỉ: 37/1A ấp 5 xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn.

Nội dung:

Ngày 02/6/2021, Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang có văn bản số 587/21/Cv-NG thông báo đến 17 giờ ngày 01/06/2021 là hạn cuối cùng đăng ký nhưng vẫn không có khách hàng nào đến đăng ký tham gia đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa 513, tờ bản đồ số 36 (TL đo năm 2006), diện tích 9559.5m<sup>2</sup>, xã Xuân Thới Sơn, huyện Hóc Môn, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AP 591966, số vào sổ H02871/cq30 do UBND huyện Hóc Môn cấp ngày 27/7/2009, cập nhật biến động ngày 23/01/2017 và ngày 16/06/2017.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

(Liên lạc Chấp hành viên Huyền: 0937.257.439)

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Hóc Môn;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Thị Huyền**